

Notre offre pour les coopératives d'habitation

Construire et gérer



La banque qui fait toute la différence



Nous vivons des valeurs coopératives

Filiale de la Fédération des coopératives Migros, nous sommes la banque suisse universelle compétente, simple et fiable.



Votre satisfaction est notre priorité

Vous recherchez une banque qui vous conseille avec compétence dans un esprit de partenariat? Ensemble, nous trouverons la solution qui convient à votre coopérative d'habitation.



Nous agissons de façon responsable

La Banque Migros est une des premières banques, mais elle est aussi une entreprise Migros. Notre mot d'ordre n'est pas la maximisation des profits, mais une croissance durable, saine et à long terme – avec vous.

Érigez vos biens immobiliers sur des fondations solides. En tant que partenaire solide, la Banque Migros vous propose une grande variété de solutions de financement et vous offre une grande flexibilité, des décisions rapides et des conditions attrayantes.



Les avantages que vous offre la Banque Migros

Que ce soit pour réaliser un projet de construction, rénover un immeuble ou renouveler un prêt hypothécaire, la Banque Migros vous propose la solution appropriée, quels que soient les besoins. Nous vous soumettons l'offre adéquate à des conditions équitables et vous aidons à financer, structurer ou réaliser vos projets immobiliers. De plus, la Banque Migros possède une gamme complète de produits et de services répondant de manière optimale aux besoins des coopératives d'habitation.



Des conseillers à la clientèle expérimentés

Votre conseiller personnel fait partie d'une équipe bien rodée qui a une longue expérience conseil en matière de financement de coopératives d'habitation.



Des taux d'intérêt toujours avantageux

Assurez-vous le financement de vos logements à des conditions avantageuses. Demandez les taux d'intérêt en vigueur à nos spécialistes.



Possibilité d'amortir

Des amortissements peuvent être convenus pendant la durée du prêt pour les prêts hypothécaires à taux fixe et les prêts hypothécaires Libor.



Vue d'ensemble de nos produits

Grâce au grand choix d'offres et de durées, vous trouverez toujours la solution de financement appropriée pour votre projet à la Banque Migros. Vous profitez à cet égard d'un conseil simple, de notre longue expérience et de décisions rapides.

Prêt hypothécaire à taux fixe

Que ce soit pour vous couvrir contre une hausse des taux ou pour fixer un taux d'intérêt avantageux à long terme, nos prêts hypothécaires à taux fixe garantissent des coûts clairs à votre coopérative d'habitation.

Prêt hypothécaire Libor

Utilisez le marché monétaire pour le financement. Vos charges diminuent lorsque les taux d'intérêt du marché baissent. Si les taux augmentent, vous pouvez échanger ce prêt contre un autre produit hypothécaire de la Banque Migros à l'échéance d'une tranche d'intérêts.

Prêt hypothécaire à taux variable

Vous avez besoin d'un financement transitoire? Vous envisagez des remboursements plus élevés que convenu? Ou vous attendez le bon moment pour passer à une solution de financement plus avantageuse? Avec le prêt hypothécaire à taux variable, vous conservez la flexibilité nécessaire.

Financement de construction individuel

Vous prévoyez de réaliser un projet de construction ou de rénovation? La Banque Migros vous soutient individuellement avec des solutions de financement flexibles. Selon le mode de paiement, vous choisissez un prêt hypothécaire ou un crédit de construction, vous permettant de profiter de conditions nettes.

Des valeurs qui unissent

La confiance de nos clients est le fondement de notre succès. C'est sur elle que nous bâtissons: avec continuité, une croissance saine et une stratégie commerciale responsable. Des produits compréhensibles, des conseils d'experts et des conditions attrayantes, voilà ce qui caractérise la Banque Migros.



Le service au client

L'estime et le respect mutuels vont de soi pour nous. Notre travail est toujours axé sur les besoins de nos clients et nous visons des relations d'affaires à long terme qui correspondent à nos valeurs.

Un comportement adapté aux risques

Nous sommes audacieux et créatifs. Nous poursuivons en parallèle une stratégie commerciale tenant compte des risques, et renonçons donc à toute activité d'investissement banking spéculative. Notre gestion responsable des risques se reflète dans nos solides indicateurs financiers.

Une responsabilité assumée envers la collectivité

En tant que partie de la Fédération des coopératives Migros (FCM), nous soutenons également des projets dédiés à la culture, au sport et au développement durable. 10% de nos dividendes à la FCM sont réservés au soutien de tels projets.

La durabilité écologique

Le principe de durabilité est fortement ancré dans notre culture. C'est pourquoi nous nous concentrons sur des solutions économes en ressources pour les bâtiments et les infrastructures et proposons aussi des produits de placement durables.

Vous êtes intéressé(e)?

Contactez notre Service Line ou votre conseiller.
Nous vous renseignerons avec plaisir.

Conseil téléphonique

Vous souhaitez convenir d'un entretien-conseil ou bénéficier d'un conseil par téléphone?
Alors appelez simplement le:



0848 845 400

Informations complémentaires

Vous trouverez d'autres conseils et de plus amples informations sur banquemigros.ch.



banquemigros.ch/immobiliers

Prix

La brochure «Prix des prestations» renseigne en détail sur les frais perçus par la Banque Migros.



banquemigros.ch/prix

Banque Migros SA
banquemigros.ch
Service Line 0848 845 400