

Sviluppo immobiliare

Pionieri nello sviluppo di una nuova costruzione o nell'ottimizzazione di quella già esistente

Dalla valutazione alla pianificazione fino all'attuazione di gare d'appalto, concetti di utilizzo, domande di autorizzazione e progetti di costruzione, il nostro partner CSL Immobilien offre supporto durante l'intero processo o le singole fasi.



Efficienza – tutto da un'unica fonte

Risparmiate tempo prezioso, poiché gli esperti di CSL Immobilien combinano il vostro sviluppo immobiliare orientato al mercato con l'esperienza, la sicurezza dei processi e la minimizzazione dei rischi.



Orientamento al servizio – dalla A alla Z

CSL Immobilien si occupa di tutte le esigenze: dall'analisi del potenziale e la strategia di utilizzo al controllo dei costi, delle scadenze e della qualità, fino al buon esito dei lavori.



Varietà – ampia gamma di offerte

Da un semplice studio di fattibilità al più complesso sviluppo dei quartieri: lo spettro delle prestazioni è molto ampio ed è sempre orientato al mercato attuale.

Offerta

Accessibilità

L'offerta è destinata alla clientela aziendale e ai privati in tutta la Svizzera con beni immobiliari nella Svizzera tedesca (non case unifamiliari).

Varianti

Per un primo approccio di sviluppo immobiliare occorre minimo un mese.

Servizi

- Concetti di utilizzo e di costruzione
- Calcolo della redditività
- Analisi del potenziale
- Valutazione dell'ubicazione orientata agli utenti
- Preparazione e realizzazione di concorsi
- Sviluppo del progetto dalla concezione dell'utilizzo fino al completamento dei lavori

Particolarità

Le prestazioni vengono compensate in base alle ore di lavoro con l'eventuale tetto dei costi o forfettariamente con partecipazione al rischio.

Contatto

All'occorrenza potete contattare direttamente CSL Immobilien all'indirizzo: immobilienentwicklung@csl-immobilien.ch

**Prendete in considerazione
anche la nostra
offerta di finanziamento**

migrosbank.ch/it/aziende/finanziamenti

Il presente documento riporta una sintesi delle informazioni rilevanti ai fini dell'acquisto del prodotto per le persone domiciliate in Svizzera e le persone non residenti fiscalmente negli Stati Uniti. Le informazioni fornite non sono vincolanti. Fanno stato le Condizioni generali della Banca Migros SA e i contratti sottoscritti. La Banca si riserva la facoltà di modificare le commissioni applicate in qualunque momento e si impegna a informare i clienti in modo appropriato. Le commissioni aggiornate sono sempre consultabili nell'opuscolo «Prezzi dei servizi».