

# Kredit Antrag

Für kleinere und mittlere Unternehmen

## Firmenangaben

Firmenname		
Strasse/Nr.		
PLZ/Ort		
Kontaktperson	Name	Vorname
	Telefon	Fax
	Internet	E-Mail
Branche		
Produkte/Aktivitäten		
		Gründungsdatum
		Anzahl Mitarbeiter*nnen

## Rechtsform

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Einzelfirma        | <input type="checkbox"/> einfache Gesellschaft | <input type="checkbox"/> Kollektivgesellschaft |
| <input type="checkbox"/> Aktiengesellschaft | <input type="checkbox"/> Genossenschaft        | <input type="checkbox"/> Kommanditgesellschaft |
| <input type="checkbox"/> GmbH               | <input type="checkbox"/> Verein                | <input type="checkbox"/> Stiftung              |

Handelsregistereintrag

ja  nein

**Revisionsstelle**

Adresse

Strasse/Nr.

seit

PLZ/Ort

**Treuhänder**

Adresse

Strasse/Nr.

seit

PLZ/Ort

## Geschäftsleitung/Eigentümer\*innen

**Geschäftsleitung**

**1. Person**

**2. Person**

Name/Vorname

Privatadresse

Geburtsdatum

Zivilstand

Im Betrieb seit

Ausbildung

Telefon Geschäft

E-Mail

Prozentualer Anteil

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

%

%

**Eigentümer\*in**

(nur wenn von der Geschäftsleitung abweichend)

**1. Person**

**2. Person**

Name/Vorname

Privatadresse

Geburtsdatum

Prozentualer Anteil

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

%

%

## Kredit

### Gewünschte Kreditart

- Betriebskredit
- Investitionskredit
- Garantie/Bürgschaft
- Investitionsgüterleasing
- Hypothek

Finanzierungszweck

Amortisationsvorschlag

### Betrag


### Deckung

- |                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> gedeckt | <input type="checkbox"/> ungedeckt |
| <input type="checkbox"/> gedeckt | <input type="checkbox"/> ungedeckt |
| <input type="checkbox"/> gedeckt | <input type="checkbox"/> ungedeckt |

### Bestehen weitere Verpflichtungen gegenüber Dritten?

(z. B. Kredite, Bürgschaften, Leasingverträge, Garantien, Abnahmeverpflichtungen, solidarische Haftungen...)

Kreditart	Institut oder Name	Betrag	Laufzeit	Deckung

## Sicherheiten

### Grundpfand

Liegenschaftsadresse

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

### Art des Objektes

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus     | <input type="checkbox"/> Ferienhaus    | <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus     |
| <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung    | <input type="checkbox"/> Ferienwohnung | <input type="checkbox"/> Bauland              |
| <input type="checkbox"/> gewerbliches Objekt | <input type="checkbox"/> Geschäftshaus | <input type="checkbox"/> industrielles Objekt |

### Quantitative Angaben

- |   |                      |  |                      |
|---|----------------------|--|----------------------|
| <input type="checkbox"/> Land                   | _____ m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> Gebäude       | _____ m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> Geschossfläche         | _____ m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> Anzahl Zimmer | _____                |
| <input type="checkbox"/> Nettomiettertrag p. a. | _____ CHF            | <input type="checkbox"/> Baujahr       | _____                |

Kaufpreis/Werkpreis

Kaufjahr

CHF

Geplante/getätigte Renovationen und Investitionen

+ CHF

**Total Anlagekosten**

= CHF

## Weitere Sicherheiten

### Deckungsangaben

Bank/Gesellschaft/Name

(Kurs-)Wert in CHF

Depot		
Kontoguthaben		
Bankgarantie		
Bürgschaft		
Lebensversicherung		
Todesfallrisikopolice		

## Beilagen

### Zu den Firmenangaben

- aktueller Handelsregisterauszug
- Bilanz/Erfolgsrechnung der letzten 3 Jahre
- allenfalls konsolidierte Abschlüsse
- Andere

- Firmenkonzept/Businessplan
- Angaben zum Management
- aktuelle Betreuungsauskunft

- Revisionsstellenberichte der letzten 3 Jahre
- Budget/Liquiditätsplanung
- Produktbeschreibung

### Zu den Sicherheiten Grundpfand

- aktueller Grundbuchauszug und Kaufvertrag
- Situationsplan/Katasterplan
- allfällig vorhandene Verkehrswertschätzung

- Mietzinsaufstellung (brutto/netto/Nebenkosten)
- Grundrisspläne und Baubeschrieb

- Gebäudeversicherungsschätzung
- 2-3 Fotos der Liegenschaft

Andere

### Weitere Sicherheiten

- aktuelle Depot-/Kontoauszüge
- Kopie Todesfallrisikopolice
- Andere

- Kopie der Lebensversicherungspolice
- Bestätigung aktueller Rückkaufswert

- Angaben zur Garantie/Bürgschaft

### Weitere Angaben

Sind Sie bereits Firmen- und/oder Privatkund\*in der Migros Bank?

- ja  nein

Niederlassung

Konto-Nr.

Gibt es Anzeichen dafür, dass sich Ihre Liegenschaft auf Altlasten befinden könnte, oder wäre eine Umweltbelastung aus der betrieblichen Tätigkeit möglich?

- ja  nein

Art

Konkurse/Pfändungen/Betreibungen, laufende oder in der Vergangenheit  
Wenn ja, nähere Angaben

- ja  nein

## Bemerkungen

---

---

---

## Unterschrift

Ich/Wir bestätige/n die Richtigkeit der in diesem Antrag gemachten Angaben. Die Migros Bank ist ermächtigt, jederzeit ohne Rückfragen zusätzliche Auskünfte bei Handelsregisterämtern, Grundbuchämtern, Betreibungsämtern über mich/uns oder meine/unsere Firma einzuholen.

Ort, Datum

Unterschrift/en, Firmenstempel